



- délimitation du schéma directeur
 - courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain**
 Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- | | | | |
|--|-----------------------|--|--------------------------------------|
| | logement | | commerce / services |
| | artisanat / industrie | | équipements publics / loisir / sport |
| | forte densité | | rovyenne |
| | faible | | |
- Espace public**
- espace minéral fermé / ouvert
 - espace vert fermé / ouvert
- Contraintes**
- Elément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques**
- Séquences visuelles
 - axe visuel
 - seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques**
- Connexions
 - réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
 - mobilité douce (interquartier, intraquartier)
 - zone résidentielle / zone de rencontre
 - chemin de fer
 - Aire de stationnement
 - parking couvert / souterrain
 - parking public / privé
 - Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques**
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
 - axe principal du canal pour eaux usées
- Concepti paysage et écologique**
- coulée verte
 - biotopes à préserver (sauf aménagement doccés)

Charakteristika des Flangebietes
 Lokalisierung: Am nördöstlichen Siedlungsrand von Holz
 Größe: ca. 0,45 ha

ADM. COMMUNALE DE RAMBOURCH
 ETUDE PREPARATOIRE DU PAG
 Localité de Holz (Hol)
 Schéma Directeur Hol 1 - Rue Principale
 ECH: 1 / 1.000
 (scad de plan: orthophoto (2018)
 0818_3401