



- délimitation du schéma directeur
- courbes de niveaux du terrain existant
- Concept de développement urbain
- Programmation urbaine / Répartition sommaire des densités
- |               |                |                                      |
|---------------|----------------|--------------------------------------|
|               |                | logement                             |
|               |                | commerce / services                  |
|               |                | artisanat / industrie                |
|               |                | équipements publics / loisir / sport |
| <i>faible</i> | <i>moyenne</i> | <i>forte densité</i>                 |
- Espace public
- espace minéral cerné / ouvert
- espace vert cerné / ouvert
- Centralité
- Élément identitaire à préserver
- Mesures d'intégration spécifiques
- Séquences visuelles
- axe visuel
- seuil / entrée de quartier, de ville, de village
- Concept de mobilité et concept d'infrastructures techniques
- Connexions
- réseau routier (interquartier, intraquartier, de desserte locale)
- mobilité douce (interquartier, intraquartier)
- zone résidentielle / zone de rencontre
- chemin de fer
- Parking public / privé
- Transport en commun (arrêt d'autobus / gare et arrêt ferroviaire)
- Infrastructures techniques
- axe principal pour l'écoulement et la rétention des eaux pluviales
- axe principal du canal pour eaux usées
- Concept de mise en valeur des paysages et des espaces verts intra-urbains
- coulée verte
- biotopes à préserver (sauf aménagement d'accès)

Caractéristika des Plangebietes  
 Lokalisierung: Zentrumsnah am westlichen Siedlungsrand von Koetschette  
 Größe: ca. 0,57 ha

ADM. COMMUNALE DE RAMBOUCH  
 ETUDE PREPARATOIRE DU PAG  
 Localité de Koetschette (Ko)  
 Schéma Directeur Ko 4 - Schock  
 ECH.: 1 / 1.000  
 fond de plan: orthophoto (2013)  
 0618\_Ko4